

## ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

**Az INVEST-X Kft. által működtetett [www.momjatszohaz.hu](http://www.momjatszohaz.hu) honlapra, valamint az INVEST-X Kft. által nyújtott szolgáltatásokra vonatkozó adatkezelési gyakorlatról**

Jelen adatkezelési tájékoztató (a továbbiakban: Tájékoztató) célja, hogy az INVEST-X Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft. (székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 3. 2. em. 2., cégjegyzékszám: Cg.01-09-676914; a továbbiakban: Adatkezelő) szolgáltatásait igénybe vevő, valamint a momjatszohaz.hu honlapot (a továbbiakban: honlap) látogató személy, illetve az Adatkezelőnek önéletrajzot beküldő pályázó, valamint az Adatkezelő természetes személy szerződéses partnere, valamint a szerződésben rögzített egyéb természetes személyek (pl. kapcsolattartó) (továbbiakban: érintett vagy felhasználó) személyes adatainak kezelésére jogszerű, tisztességes és átlátható módon, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) szerinti megfelelő tájékoztatás alapján kerüljön sor. Ennek megfelelően a jelen Tájékoztató tartalmazza a megvalósuló adatkezelések célját, jogalapját, a személyes adatok tárolásának időtartamát, továbbá az érintettek személyes adatainak kezelésével kapcsolatos jogait és jogorvoslati lehetőségeit.

### 1. Bevezető

#### 1.1. Adatkezelő adatai:

**Teljes név: INVEST-X Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.**

**Rövidített név: INVEST-X Kft.**

**Adószám: 11790578-2-41**

**Cégjegyzékszám: 01-09-676914**

**Ország: Magyarország**

**Település: Budapest**

**Székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 3. 2. em. 2.**

**Fő tevékenység: 8891. Gyermek napközbeni ellátása**

**Alapítás dátuma: 1998.11.25**

**képviselő: Beckerné Lányi Emese ügyvezető**

**email: [info@momjatszohaz.hu](mailto:info@momjatszohaz.hu)**

1.2. Jelen Adatkezelési tájékoztató célja, hogy Adatkezelő tájékoztassa Önt a szolgáltatásai során, illetve a honlapon keresztül az Öntől gyűjtött vagy Önre vonatkozó személyes adatokról és azok kezeléséről, továbbá Adatkezelő vásárlóira vonatkozó adatkezelési gyakorlatáról, az Önt megillető jogokról.

Az Adatkezelő a **[www.momjatszohaz.hu](http://www.momjatszohaz.hu)**, [www.momjatszohaz.hu](http://www.momjatszohaz.hu) címen - magáról, a szolgáltatásairól, ajánlatairól, illetve elérhetőségeiről való tájékoztatás céljából -

honlapot üzemeltet, amelynek során a honlapra látogatók és az Adatkezelővel a honlapon keresztül - ajánlatkérés, üzenetküldés formájában - kapcsolatba lépő személyek személyes adatait kezeli.

A honlap tartalmazhat olyan más honlapokra mutató linkeket, amelyeknek adatkezelési szabályaira az Adatkezelőnek nincs befolyása. Amennyiben e linkek használatával a látogató elhagyja a honlapot, abban az esetben a személyes adatok kezelésére már az ilyen módon felkeresett internetes oldal működtetőjének adatkezelési szabályai vonatkoznak.

Adatkezelő továbbá a 1123 Budapest, Alkotás út 53. szám alatt (MOM Park Bevásárlóközpont, Fórum tér - a Bevásárlóközpont 1. emeletén) játszóházat üzemeltet, mely szolgáltatásnyújtása során a jelen Tájékoztatóban rögzítettek szerint személyes adatokat kezel.

1.3. Az Adatkezelő számára fontos, hogy az Ön személyes adatait biztonságosan kezelje, azokat harmadik személynek kizárólag a jelen Tájékoztatóban foglaltak, illetve az Ön önkéntes, írásbeli hozzájárulásával adja át. Egyúttal biztosítja, hogy az Ön személyes adatait a GDPR-Rendelet („General Data Protection Regulation” - Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 Rendelete) és a vonatkozó magyar adatvédelmi jogszabályok, különösen az Infotv. és nemzetközi ajánlások előírásainak megfelelően, illetve jelen Tájékoztatóban foglaltak alapján jogszerűen, kizárólag az adatkezelési célhoz és mértékéhez feltétlenül szükséges mértékben kezeli.

1.4. Adatkezelő biztosítja jelen Adatkezelési Tájékoztatón keresztül, hogy a honlapra látogató, illetve a vele kapcsolatba lépő személyek a szolgáltatásainak igénybevétele előtt és az igénybevétel során bármikor megismerhetik, hogy Adatkezelő mely adatkezelési célokból mely adatfajtákat kezel, ideértve a honlapra látogatóval közvetlenül kapcsolatba nem hozható adatok kezelését is.

1.5. Adatkezelő fenntartja magának a jogot jelen Adatkezelési tájékoztató módosítására. Erről az érintetteket a honlapon történő közzététellel tájékoztatja. Az adatkezeléssel kapcsolatos információk a [www.momjatszohaz.hu](http://www.momjatszohaz.hu) weboldalon érhetők el.

## **2. Tájékoztató adatkezelési tevékenységeinkről**

### **2.1. A honlappal kapcsolatos adatkezelések**

A honlap látogatóitól csak abban az esetben kér Adatkezelő személyes adatokat, ha a honlapon keresztül ajánlatot szeretnének kérni vagy kapcsolatba szeretnének Adatkezelővel lépni, vagy fel kívánnak iratkozni Adatkezelő hírleveleire.

Adatkezelő a honlap üzemeltetése kapcsán az alábbi adatkezelési tevékenységeket végzi:

#### **A) Kapcsolatfelvétel a Kapcsolati űrlapon keresztül**

<b>Adatkezelés célja</b>	<b>Adatkezelés jogalapja</b>	<b>Kezelt adatok köre</b>	<b>Megőrzési idő</b>
ajánlatkérés a honlapon keresztül	a honlap látogató hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont)	teljes név, e-mail cím, telefonszám, cím (kötelezően megadandó), illetve esetlegesen az	a hozzájárulás visszavonásáig, de legfeljebb az ajánlatkérés alapján elkészített ajánlat

		ajánlatkérésben foglalt egyéb önkéntesen megadott személyes adatok	érvényességi idejét követő 30 napig
üzenetküldés a honlapon keresztül	a honlap látogató hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont)	teljes név, e-mail cím (kötelezően megadandó), illetve az üzenetben foglalt egyéb önkéntesen megadott személyes adatok	a hozzájárulás visszavonásáig, de legfeljebb az üzenet megválaszolását követő 30 napig

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy a fent megjelölt, az ajánlat elkészítéséhez, illetve az üzenet megválaszolásához szükséges adatok szolgáltatásának elmaradása/visszavonása esetén az Adatkezelőnek nem áll módjában ajánlatot készíteni, illetve az üzenetet megválaszolni.

## B) Honlap látogatása

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Megőrzési idő
<p>a honlap rendeltetészerű és színvonalas működésének biztosítása, a szolgáltatásaink minőségének ellenőrzése és javítása</p> <p>a rosszindulatú, honlapunkat támadó látogatók beazonosítása</p> <p>a honlap látogatottságának mérése, statisztikai célok</p>	Adatkezelő jogos érdeke (GDPR 6. cikk (1) f) pont)	IP cím, a látogatás időpontja, a meglátogatott aloldalak adatai, az Ön által használt operációs rendszer és böngésző típusa	7 nap, gyanús tevékenység észlelése esetén a kivizsgálás, illetve az az alapján esetlegesen szükséges eljárások lezárásáig, az igények elévüléséig

## C) Hírlevelekkel kapcsolatos adatkezelés

A honlap használata során a látogatónak lehetősége van hírlevélre történő feliratkozásra.

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Megőrzési idő
az Adatkezelő termékeivel, szolgáltatásaival, rendezvényeivel kapcsolatos reklámok küldése	érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont)	név, e-mail cím	az érintett hozzájárulásának visszavonásáig

A megadott személyes adatok kezeléséhez adott hozzájárulás visszavonását az érintett bármikor jogosult kérni a megadott elérhetőségeken.

## 2.2. Az Adatkezelő szolgáltatásaival kapcsolatos adatkezelések

### A) Jelentkezés álláshirdetésekre

Az Adatkezelő a beérkezett pályázatokat, önéletrajzokat tárolja.

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Megőrzési idő
az Adatkezelőnél betöltendő állásra történő jelentkezés, a kiválasztási eljárásban való részvétel	érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont)	kísérőlevelek, önéletrajzok, valamint az ezekben megadott személyes adatok	a pályázat benyújtásától számított 90 nap, amennyiben a pályázó az Adatkezelő munkavállalójává válik, úgy rá a

			munkavállalókra vonatkozó adatkezelési szabályzat is irányadó
--	--	--	---

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy amennyiben a pályázó nem adja meg személyes adatait, úgy az érintett nem tud jelentkezni az Adatkezelő által közzétett állásajánlatokra.

## B) Szerződésben rögzített személyes adatok

Az Adatkezelő a megkötött szerződéseket papír alapon tárolja, azokat őrzi.

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Megőrzési idő
<p>a szerződésben megjelölt kapcsolattartók adatainak kezelése a szerződések teljesíthetősége céljából</p> <p>a természetes személy, mint szerződő fél adatainak kezelése a szerződés teljesíthetősége céljából</p>	<p>az Adatkezelő munkavállalója esetén a szerződés teljesítése, a megjelölt kapcsolattartó esetében az Adatkezelő szerződéses partnerének jogos érdeke (GDPR 6. cikk (1) f) pont)</p> <p>a szerződésben részes fél tekintetében az érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont)</p>	<p>szerződésben megadott adatok (ügyfelek): név, anyja neve, születési idő, hely; lakcím; adószám; telefonszám, e-mail.</p> <p>Szerződésben megadott adatok (kapcsolattartók): név, telefonszám, e-mail.</p>	<p>a szerződések hatálya alatt, illetve azt követően legalább a szerződésből eredő szavatossági idő lejártáig, vagy az elévülési idő elteltéig</p> <p>jogvita esetén a jogvita lezárásig</p>

## C) Az Adatkezelő játszóház szolgáltatását igénybe vevő természetes személyek adatainak kezelésére vonatkozó rendelkezések

Adatkezelés célja	Adatkezelés jogalapja	Kezelt adatok köre	Megőrzési idő
<p>az Adatkezelő játszóház szolgáltatásának igénybevétele, beléptetési rendszerbe való iktatása</p> <p>az Adatkezelő a játszóház szolgáltatását igénybe vevő résztvevők, illetve az Adatkezelő e szolgáltatásaival összefüggésben vele kapcsolatba kerülő természetes személyek (továbbiakban együtt: Résztvevők) személyes adatait bizalmasan, a vonatkozó jogszabályoknak és jelen Adatkezelési Tájékoztató rendelkezéseinek megfelelően célhoz kötötten kezeli, illetve dolgozza fel.</p>	<p>a résztvevők az adataik megadásával és jelen Adatkezelési Tájékoztató elfogadásával előzetesen és kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy az Adatkezelő a résztvevők személyes adatait kezelje (GDPR 6. cikk (1) a) pont)</p>	<p>eltérő írásbeli megállapodás hiányában a résztvevők kezelt adatainak köre: a résztvevő és/vagy törvényes képviselőjének neve, lakó- vagy tartózkodási helye, e-mail címe, telefonszáma, a résztvevőről megadott egyéb személyes adatok</p> <p>résztvevő, illetve a résztvevő törvényes képviselője felelősséggel tartozik az általa megadott adatok helyességéért, valóságáért</p>	<p>a szerződések hatálya alatt, illetve azt követően legalább a szerződésből eredő szavatossági idő lejártáig, vagy az elévülési idő elteltéig</p> <p>jogvita esetén a jogvita lezárásig</p>

Egyes szolgáltatások esetében az Adatkezelő külön adatkezelési szabályzatot/tájékoztatót hirdethet ki, melyben az adatkezelés jelen Tájékoztatótól eltérő feltételeit meghatározhatja.

Az Adatkezelő játszóház szolgáltatására az érintettek a játszóház helyszínén, valamint a Honlapon keresztül tudnak jelentkezni.

Felhívjuk az érintettek figyelmét, hogy a fent megjelölt, a játszóházban történő részvételhez szükséges adatok szolgáltatásának elmaradása esetén az Adatkezelőnek nem áll módjában biztosítani az érintett részvételét. A 16 éven aluli érintettek hozzájárulását a törvényes képviselője adja meg.

#### **D) Az Adatkezelő által a játszóház szolgáltatás során a résztvevőkről készített kamerafelvétel**

A résztvevőkről a játszóházban történő részvétel során - a résztvevők személyi biztonsága érdekében és vagyónvédelmi okokból - kamerafelvétel készül. Az Adatkezelő kameráiról és a kamerás adatkezelésről részletes tájékoztató a játszóház honlapján érhető el, vagy személyesen a recepción tekinthető meg.

<b>Adatkezelés célja</b>	<b>Adatkezelés jogalapja</b>	<b>Kezelt adatok köre</b>	<b>Megőrzési idő</b>
az Adatkezelő a játszóház szolgáltatását igénybe vevő természetes személy résztvevők személy- és vagyónbiztonsága érdekében kamerarendszert üzemeltet	Adatkezelő jogos érdeke (GDPR 6. cikk (1) f) pont)	a résztvevők képmása és hangfelvétel	az Adatkezelő a kamerafelvételeket 30 nap után törli, incidens esetében azonban a megőrzési idő a kivizsgálás, illetve az az alapján esetlegesen szükséges eljárások lezárásáig, az igények elévüléséig tart

Felhívjuk a résztvevők figyelmét, hogy a fent megjelölt, a játszóházban történő tartózkodáshoz a személy- és vagyónbiztonsági okokból szükséges kamerafelvétel készítéséhez a résztvevő a szolgáltatás igénybevételével hozzájárul. Az adatkezeléshez való hozzájárulás elutasítása esetén az Adatkezelőnek nem áll módjában biztosítani az érintett játszóházban történő részvételét.

#### **E) Vásárlói adatok**

<b>Adatkezelés célja</b>	<b>Adatkezelés jogalapja</b>	<b>Kezelt adatok köre</b>	<b>Megőrzési idő</b>
a vásárlás, szolgáltatás, illetve megrendelés teljesítése, a számla kiállítása és a számviteli kötelezettség teljesítése	a vásárlással, szolgáltatással és megrendeléssel kapcsolatos adatok tekintetében: érintett hozzájárulása, (GDPR 6. cikk (1) a) pont)  a számla kiállítása és megőrzése tekintetében: Számvtv. 169. § (2) bekezdése	név, cím, termék, szolgáltatás megnevezése, mennyisége, vételára, számla azonosítószáma, dátum	vásárlás tekintetében: 5 év számla tekintetében: 8 év

Felhívjuk az Érintettek figyelmét, hogy a fent megjelölt, vásárláshoz, megrendeléshez és számla kiállításához szükséges adatok szolgáltatásának elmaradása esetén az Adatkezelőnek nem áll módjában terméket értékesíteni, illetve szolgáltatást nyújtani az érintett részére.

## **2.3 Egyéb adatkezelések**

### **A) Különleges adatok kezelése a szolgáltatás teljesítése során**

Az Adatkezelő a játszóházban nyújtandó szolgáltatásai során az érintettre, illetve az érintett hozzátartozóira vonatkozó különleges adatokat (különleges adat a személyes adatok különleges kategóriáiba tartozó minden adat, azaz a faji vagy etnikai származásra, politikai véleményre, vallási vagy világnézeti meggyőződésre vagy szakszervezeti tagságra utaló személyes adatok, valamint a genetikai adatok, a természetes személyek egyedi azonosítását célzó biometrikus adatok, az egészségügyi adatok és a természetes személyek szexuális életére vagy szexuális irányultságára vonatkozó személyes adatok) az érintett által megrendelt szolgáltatásai teljesítése céljából kezelhet.

Az adatkezelés célja ezen esetekben az Adatkezelő és az érintett közötti szerződés, a szolgáltatás teljesítése, az adatkezelés jogalapja minden esetben az érintett hozzájárulása (GDPR 6. cikk (1) a) pont).

A kezelt adatok körébe az érintett által megadott, a szolgáltatás szempontjából szükséges releváns különleges és egyéb adatok tartoznak, melyeket az Adatkezelő kizárólag a szolgáltatás teljesítéséig, illetve a hozzájárulás visszavonásáig kezel.

A szolgáltatás teljesítése érdekében vagy annak során megadott különleges személyes adatok kezeléséhez adott hozzájárulás visszavonását az érintett bármikor jogosult kérni, azonban az érintett tudomásul veszi, hogy ebben az esetben az Adatkezelőnek nem áll módjában szolgáltatást nyújtani az érintett részére, illetve a szolgáltatást kizárólag a rendelkezésére álló adatok alapján nyújtja

### **B) Egyéb adatkezelések**

E tájékoztatóban fel nem sorolt adatkezelésekről az adat felvételekor adunk tájékoztatást. A bíróság, az ügyész, a nyomozóhatóság, a szabálysértési hatóság, a közigazgatási hatóság, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH), illetőleg jogszabály felhatalmazása alapján más szervek tájékoztatás adása, adatok közlése, átadása, illetőleg iratok rendelkezésre bocsátása végett megkereshetik az Adatkezelőt. Az Adatkezelő a hatóságok részére – amennyiben a hatóság a pontos célt és az adatok körét megjelölte – személyes adatot csak annyit és olyan mértékben ad ki, amely a megkeresés céljának megvalósításához elengedhetetlenül szükséges.

2.4. Adatkezelő adatokat a fentiekben meghatározottaktól eltérő célból nem kezel, profilalkotást vagy automatizált döntéshozatalt nem végez, és nem továbbít adatot nemzetközi szervezetnek vagy az Európai Unión kívüli harmadik országnak sem. Adatkezelő adatvédelmi tisztviselő kinevezésére nem köteles.

2.5. A megrendelés, szerződés létrejöttének elmaradása esetén Adatkezelő a kezelt személyes adatokat - amennyiben egyéb jogalapja nincs azok kezelésére - haladéktalanul törli.

### 3. Tájékoztatás adatfeldolgozókról

3.1. Adatkezelő az adatok kezelése, a honlap üzemeltetése során az alábbi adatfeldolgozókat veszi igénybe:

NÉV	CÍM	TEVÉKENYSÉG
Viacom Kft.	• Deák Ferenc utca 17. H-2360, Gyál	Tárhely szolgáltatás

3.2. Bankkártyás fizetés esetén a bankkártya és a kártyás fizetési tranzakció adatait a Erste Bank Hungary Zrt. Bank (székhely: 1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.) kezeli.

Adattovábbítás címzettje	Továbbított adatok	Adattovábbítás jogalapja
1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.	Vásárló azonosítója, tranzakció összege, dátuma, időpontja	Érintett hozzájárulása

Adatkezelő a vásárlások teljesítésével kapcsolatos adatkezelés során az alábbi adatfeldolgozókat veszi igénybe:

Név	Elérhetőség	Adatfeldolgozói feladat
Wordline financial Services S.A.	Atrium Business Park 33 rue du Puits Romain, Bertagne,	Számlázási szolgáltatások
CONSIDER KÖNYVELŐ IRODA Kft.	Cím: <a href="#">1139 Budapest, Váci út 95.</a>	Könyvelési szolgáltatások

3.3. Amennyiben Adatkezelő a jövőben további adatfeldolgozót vesz igénybe, arról jelen Tájékoztató módosításával - az adatfeldolgozó igénybevételét megelőzően legalább 15 nappal - tájékoztatja az érintetteket.

3.4. Ezen kívül az Ön adatait csak jogszabályban meghatározott keretek között, törvényi kötelezettség alapján továbbítja (például hatósági megkeresésre, de csak a megkeresés céljának megvalósításához elengedhetetlenül szükséges mértékben, jogerős hatósági határozat alapján) vagy az Ön előzetes, kifejezett hozzájárulása esetén.

### 4. Süti szabályzat

Az Adatkezelő jelen tájékoztatóval, és ennek részét képező Süti szabályzattal köteles Önt tájékoztatni a honlapon történő böngészés során használt sütikről, a sütik alapján kezelt személyes adatok köréről, jogalapjáról, időtartamáról, és az Önt megillető jogokról.

#### 4.1. Mik azok a sütik?

A sütik (cookie-k) olyan kisméretű adatfájlok, amelyek a weboldalon keresztül kerülnek az Ön számítógépére úgy, hogy azokat az Ön internetes böngészője menti le és tárolja el. A leggyakrabban használt internetes böngészők általában alapbeállításként elfogadják és engedélyezik a sütik letöltését és használatát.



Amennyiben nem ért egyet a süti használatával, a böngésző beállításainak módosításával ezeket visszautasítja vagy letiltja, illetve a számítógépen már eltárolt sütiket is tudja törölni. A süti használatáról az egyes böngészők „súgó” menüpontja nyújt bővebb tájékoztatást.

#### **4.2. Milyen sütiket használ az Adatkezelő?**

A honlaphoz kizárólag a technikailag szükséges rendszer sütik vannak beállítva.

A honlapon alkalmazott sütikről kötelesek vagyunk Önt előzetesen tájékoztatni, ugyanakkor ezen típusú süti alkalmazása esetén Adatkezelőnek nem kell az Ön előzetes hozzájárulását beszereznie.

A honlapon nem alkalmazunk és nem engedélyezünk olyan, az Ön hozzájárulásán alapuló sütiket, amelyek lehetővé teszik az Ön személyes azonosítását vagy amelyek harmadik személyek számára az Ön hozzájárulása nélkül adatot gyűjthetnek. A honlap használatával Ön elfogadja az alábbiakban a technikai süti alkalmazását, az azokra vonatkozó adatvédelmi rendelkezéseket.

**A technika sütik** biztosítják a honlap biztonságos, rendeltetésszerű és színvonalas, felhasználóbarát működését. Ezen belül az átmeneti technikai sütik kizárólag a böngészés időtartama alatt tárolnak ideiglenes adatokat. Ezek elengedhetetlenek a honlappal kapcsolatos funkciók működéséhez. Az állandó technikai sütik pedig arra szolgálnak, hogy az Ön következő látogatásakor felismerje Önt a számítógép IP címe alapján. Ezek a sütik hosszabb ideig kerülnek tárolásra a böngésző süti fájljában. Ennek időtartamát Ön tudja módosítani a böngésző beállításában.

4.3. A honlap látogatása során a sütikkel gyűjtött adatok kezelése az Adatkezelő jogos érdekén alapszik. Adatkezelő ezzel tudja biztosítani a honlap-szolgáltatás rendeltetésszerű és megfelelő működését és annak ellenőrzését. Továbbá így tudja biztosítani a honlap biztonságát, az informatikai veszélyt jelentő látogatók azonosítását. A honlapra látogató fentiekben megjelölt adatai személyes adatainak (úgy mint IP cím, böngésző beállítás) kezelése a hozzájárulása hiányában is jogszerű. Az Adatkezelő elvégezte erre vonatkozóan a szükséges mérlegelési tesztet, amelyben megállapította, hogy az adatkezelés jogalapja megfelel a GDPR. Rendelet 6 cikk (1) bekezdés f) pontjában foglalt jogos érdeknek. A technikai és statisztikai süti használata során nem sérülnek az érintett érdekei, alapvető jogai és szabadságai oly módon, hogy felülírnák az Adatkezelő jogos érdekét.

4.4. Tájékoztatjuk arról is, hogy az Ön által használt böngésző beállításában lehetősége van az egyes típusú sütiket letiltani, engedélyezni vagy módosítani. Azonban Adatkezelő nem vállal felelősséget azért, ha a honlapunk nem rendeltetésszerűen működik a süti letiltása miatt.

4.5. A süti által gyűjtött információkat a honlap és az Adatkezelő nem értékesíti és nem terjeszti harmadik személyek részére.

A honlap külső – harmadik személy által üzemeltetett weboldalakra átnavigáló linkeket tartalmazhat. Az Adatkezelő nem ellenőrzi a külső honlapok adatvédelmi rendelkezéseit, ezen weboldalak használatáért az Adatkezelő nem vállal jogi felelősséget.

A Google által használt sütikről és az adatvédelmi szabályzatról itt olvashat, tájékozódhat bővebben:



<https://policies.google.com/privacy?hl=hu&gl=hu>  
<https://www.google.com/policies/technologies/types/>

## **5. Milyen jogok illetik meg Önt az adatkezelés során?**

Az alábbiakban ismertetjük Önnel, hogy személyes adatai vonatkozásában milyen jogok illetik meg, a megkereséseket Adatkezelő postai vagy elektronikus levelezési címére küldheti el.

Az Adatkezelő elérhetőségei:

INVEST-X Ingatlanforgalmazó és Szolgáltató Kft.

postai cím: [1137 Bp., Pozsonyi út 3.]

e-mail cím: [info@momjatszohaz.hu]

telefon: 36307508691

Adatkezelő a megkeresésekre 1 hónapon belül válaszol az Ön által megadott elérhetőségekre. 29. Szükség esetén, figyelembe véve a kérelem összetettségét és a kérelmek számát, az 1 hónapos határidő további 2 hónappal meghosszabbítható. A határidő meghosszabbításáról az Adatkezelő a késedelem okainak megjelölésével a kérelem kézhezvételétől számított 1 hónapon belül tájékoztatja az érintettet. A megkeresésében, esetleges panaszában megadott személyes adatokat jogi kötelezettség alapján tároljuk, hiszen a megkeresésekre, panaszok megválaszolása törvényi kötelezettségünk. A jogszabályban előírt ideig, azaz az 5 év általános elévülési időig tároljuk, amelyet egy esetleges jogvita, peres eljárás során szükségessé váló igényérvényesítés indokol.

Amennyiben Ön elektronikus úton nyújtotta be a kérelmét, az információkat az Adatkezelő elektronikus formában bocsátja az Ön rendelkezésére, kivéve ha ezt Ön postai úton vagy személyesen kéri.

### **5.1. Tájékoztatáshoz való jog**

Ön jogosult világos, érthető és átlátható tájékoztatást kérni Adatkezelőtől személyes adatai kezelését (különösen jogalapját, időtartamát, célját, címzettek körét illetően), és az Önt megillető jogokat illetően. Jelen Adatkezelési Tájékoztató célja is erre vonatkozik. Amennyiben az Adatkezelőnek megalapozott kétségei vannak a kérelmet benyújtó természetes személy kilétével kapcsolatban, további, az érintett személyazonosságának megerősítéséhez szükséges információk nyújtását kérheti. A tájékoztatás ingyenes kivéve akkor, ha Ön az adott évben azonos adatkörre vonatkozóan tájékoztatási kérelmet már nyújtott be, ha az érintett kérelme egyértelműen megalapozatlan vagy – különösen ismétlődő jellege miatt – túlzó. Ilyen esetben Adatkezelő költségterítésre jogosult, vagy megtagadhatja a kérelem alapján történő intézkedést. A tájékoztatást csak jogszabályban foglalt esetekben tagadhatjuk meg jogszabályi rendelkezés megjelölésével, valamint a NAIH-hoz fordulás lehetőségére és bírósági jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatással.

### **5.2. Hozzáféréshez való jog**

Ön jogosult arra, hogy az Adatkezelőtől visszajelzést kapjon arra vonatkozóan, hogy személyes adatai kezelése folyamatban van-e. Amennyiben folyamatban van, úgy jogosult a személyes adatai kezeléséhez hozzáférést és tájékoztatást kapni:

adatkezelés céljai; az érintett az érintett személyes adatok kategóriái; címzettek, akik a személyes adatokat megismerik, az adatok tárolásának tervezett időtartama, ha ez nem lehetséges, ezen időtartam meghatározásának szempontjai, az érintetti jogok bemutatása.

Ön jogosult az adatkezelés tárgyát képező személyes adatokról másolatot kapni. Amennyiben Ön további másolatokat kér a személyes adatairól, Adatkezelő az adminisztratív költségeken alapuló, ésszerű díjat számíthat fel.

### **5.3. Helyesbítéshez és kiegészítéshez való jog**

Ön jogosult kérni Adatkezelőtől az Önre vonatkozó pontatlan személyes adatok helyesbítését vagy a hiányos adatok kiegészítését. Ennek megtörténtéről a Adatkezelő az Ön számára visszaigazolást küld.

### **5.4. Törléshez való jog**

Ön jogosult kérni a személyes adatai törlését, illetve Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül törli az Ön személyes adatait, ha

- a személyes adatokra már nincsen szükség az eredeti célból,
- Ön visszavonja hozzájárulását a hozzájáruláson alapuló adatkezelés esetén, és az adatkezelésnek nincs más jogalapja,
- ha a sütik által adatkezelés jogos érdekét alátámasztó tényezők – mint a honlap rendeltetésszerű, biztonságos működése - már nem élvez elsőbbséget,
- ha a személyes adatokat jogellenesen kezelték (például, ha Adatkezelő az Ön beleegyezése nélkül továbbította volna harmadik személynek), vagy
- ha a személyes adatok törlését jogi kötelezettségként magyar vagy uniós jogszabály írja elő.

A törlési jog nem gyakorolható azokban az esetekben, amelyekben jogszabály írja elő az adatok kezelését, ilyen a vásárlóink személyes adatainak adójogi kötelezettség teljesítése céljából – pl. számviteli bizonylat formájában – történő tárolása.

Amennyiben a törlési kérés jogszerű, Adatkezelő az elektronikusan tárolt adatok mellett a papír alapon kezelt adatokra és a biztonsági mentések adatállományára is kiterjeszti a törlést.

### **5.5. Hozzájárulás visszavonásához való jog**

Önnek joga van az adatkezelési hozzájárulását bármely időpontban, korlátozás nélkül visszavonni. A visszavonás nem érinti – a hozzájárulás visszavonása előtt – végrehajtott adatkezelés jogszerűségét. A visszavonást Ön postai vagy elektronikus úton is kezdeményezheti az Adatkezelő email-címén.

### **5.6. Tiltakozáshoz való jog**

Ön tiltakozhat személyes adatainak kezelése ellen (i) ha a személyes adatok kezelése kizárólag az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítéséhez vagy az az Adatkezelő vagy harmadik személy jogos érdekének érvényesítéséhez szükséges; (ii) ha az adatkezelés célja közvetlen üzletszerzés, közvéleménykutatás vagy tudományos kutatás. Az Adatkezelő a tiltakozás jogszerűségét megvizsgálja, és

ha a tiltakozás megalapozottságát megállapítja, az adatkezelést megszünteti és a kezelt személyes adatokat zárolja, továbbá a tiltakozásról és az annak alapján tett intézkedésekről értesíti mindazokat, akik részére a tiltakozással érintett személyes adatok korábban továbbításra kerültek.

### 5.7. Adatkezelés korlátozásához való jog

Ön jogosult arra, hogy kérésére Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, ha

- az érintett vitatja a személyes adatok pontosságát, az Adatkezelő korlátozza az adatkezelést, amíg nem ellenőrizte a személyes adatok pontosságát,
- az adatkezelés jogellenesnek minősül, azonban Ön ellenzi az adatok törlését,
- Adatkezelőnek már nincs szüksége az Ön adataira, de Ön igényli azokat jogi igények előterjesztéséhez, érvényesítéséhez, védelméhez.

Amennyiben az Ön helyesbítés, zárolás vagy törlés iránti kérelmét nem teljesítjük, a kérelem kézhezvételét követő 30 napon belül írásban vagy elektronikus úton közöljük Önnel elutasításunk indokait, illetve tájékoztatjuk Önt a bírósági jogorvoslat, továbbá a NAIH-hoz fordulás lehetőségéről.

### 5.8. Adathordozhatósághoz való jog

Az érintett jogosult arra, hogy a rá vonatkozó, általa egy adatkezelő rendelkezésére bocsátott személyes adatokat tagolt, széles körben használt, géppel olvasható formátumban megkapja, továbbá jogosult arra, hogy ezeket az adatokat egy másik adatkezelőnek továbbítsa anélkül, hogy ezt akadályozná az az adatkezelő, amelynek a személyes adatokat a rendelkezésére bocsátotta, ha:

- a) az adatkezelés hozzájáruláson, vagy szerződésen alapul; és
- b) az adatkezelés automatizált módon történik.

Az adatok hordozhatóságához való jog gyakorlása során az érintett jogosult arra, hogy – ha ez technikailag megvalósítható – kérje a személyes adatok adatkezelők közötti közvetlen továbbítását, de az nem érintheti hátrányosan mások jogait és szabadságait.

### 5.9. Panasztételi, jogorvoslati jog

Ön jogosult a személyes adatai kezelését illetően a **Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz** (NAIH) fordulni, panaszt benyújtani, illetve polgári pert kezdeményezni.

A panaszokat a NAIH abban az esetben vizsgálja ki, ha Ön korábban már megkereste a Társaságot a bejelentésben megjelölt jogainak gyakorlása kapcsán, és ennek a Adatkezelő nem tett eleget.

Egyúttal tájékoztatjuk Önt a NAIH címéről, elérhetőségeiről, honlapcíméről.

- Székhely: 1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.
- Levelezési cím: 1363 Budapest, Pf.: 9.
- Telefon: +36 (1) 391-1400, Fax: +36 (1) 391-1410

- E-mail: [ugyfelszolgalat@naih.hu](mailto:ugyfelszolgalat@naih.hu)  
Honlap: <https://naih.hu/>

Ön jogosult bírósághoz fordulni jogainak megsértésére hivatkozva. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. Az adatvédelmi perek elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik, a per az Ön lakhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

## **6. Melyek a főbb irányadó jogszabályok adatkezelési tevékenységünkre?**

- a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR)
- az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény - (Info tv.)
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.)
- az elektronikus kereskedelmi szolgáltatások, valamint az információs társadalommal összefüggő szolgáltatások egyes kérdéseiről szóló 2001. évi CVIII. törvény - (Eker tv.)
- a gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény (Grtv.)
- a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény (Fogytv.)

## **7. A személyes adatok tárolásának módja, az adatkezelés biztonsága**

Az Adatkezelő megfelelő technikai és szervezési intézkedéseket hajtott végre annak érdekében, hogy az adatkezelésekkel kapcsolatban felmerülő kockázatok mértékének megfelelő szintű adatbiztonságot garantáljon, ideértve, többek között, adott esetben: (i) a személyes adatok titkosítását; (ii) a személyes adatok kezelésére használt rendszerek és szolgáltatások folyamatos bizalmas jellegének biztosítását, integritását, rendelkezésre állását és ellenálló képességét; (iii) fizikai vagy műszaki incidens esetén az arra való képességet, hogy a személyes adatokhoz való hozzáférést és az adatok rendelkezésre állását kellő időben vissza lehet állítani; (iv) az adatkezelés biztonságának garantálására hozott technikai és szervezési intézkedések hatékonyságának rendszeres tesztelésére, felmérésére és értékelésére szolgáló eljárást.

Jelen Tájékoztatót az Adatkezelő jogosult egyoldalúan a jövőre nézve módosítani.

Budapest, 2022.10.16.